# MEMORIA ANUAL

23

EJERCICIO CERRADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023









# COLEGIO PROFESIONAL DE INMOBILIARIOS

# ESTADOS CONTABLES Y CUADROS ANEXOS

EJERCICIO 2023



# MEMORIA BALANCE GENERAL

# CUADRO DE RESULTADOS Y ANEXOS

INFORME DE LA COMISION REVISORA DE CUENTAS

EJECUCION PRESUPUESTARIA

EJERCICIO CERRADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

PRESUPUESTO 2024

# INFORME DE AUDITORIA EMITIDO POR EL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señor Administrador del :

Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba.- Ley 9445 -

CUIT Nº: 33-71059674-9

Domicilio Legal: 9 de Julio Nº 228/230 - 3º Piso - Ciudad de Córdoba -

#### I- INFORME SOBRE LA AUDITORIA DE LOS ESTADOS CONTABLES

a) Opinión

He auditado los Estados Contables del Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba que comprenden el Estado de Situación Patrimonial al 31 de Diciembre de 2023, el Estado de Recursos y Gastos, el Estado de Evolución del Patrimonio Neto y el Estado de Flujo de Efectivo correspondientes al Ejercicio Económico Nº 16 finalizado en dicha fecha, así como un resúmen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluídas en las Notas de 1 a 4 de los Estados Contables y en el Anexo II.-

En mi opinión, los Estados Contables adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la Situación Patrimonial del Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba al 31 de Diciembre de 2023, así como sus Resultados, la Evolución de su Patrimonio Neto y el Flujo de Efectivo correspondientes al Ejercicio finalizado en dicha fecha, de conformidad con la Normas Contables Profesionales Argentinas.-

#### b) Fundamento de la Opinión

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría establecidas en la sección III.A de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (RT N°37 de la FACPCE) y demás Resoluciones del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba (CPCE Córdoba).- Mis responsabilidades de acuerdo a dichas Normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del Auditor en relación con la auditoria de los estados contables" de mi informe.- Soy independiente del Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Etica del CPCE Córdoba y de la RT 37 de la FACPCE.- Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.-

Contador Público

#### c) Responsabilidades de la Administración del Colegio Profesional de Corredores Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba en relación a los Estados Contables

La Administración de la Entidad auditada es responsable de la preparación y presentación razonable de los Estados Contables adjuntos de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de los Estados Contables libres de incorrecciones significativas.-

En la preparación de los Estados Contables, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad del Colegio Profesional de los Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba para continuar como Entidad en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de Entidad en funcionamiento, excepto si la Administración tuviera intención de liquidar la Entidad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.-

#### d) Responsabilidades del Auditor en relación con la Auditoria de los Estados Contables

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los Estados Contables en su conjunto están libres de incorrección significativa y emitir un Informe de Auditoría que contenga mi opinión.- Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la RT N° 37 de la FACPCE siempre detecte una incorrección significativa cuando exista.- Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los Estados Contables.-

Como parte de una Auditoría de conformidad con la RT N° 37 de la FACPCE, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la Auditoría. - También:

- 1) Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los Estados Contables, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión.-
- 2) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoria con el fin de diseñar procedimientos de auditoria que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Entidad.-
- 3) Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración del Colegio Profesional de Corredores Públicos de la Provincia de Córdoba.-

Contado Público UNC - M.P. 10-4076-8 UNC - M.E.S.C. 22-270-1 C.P.C.E. CBA.

- 4) Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por la Administración del Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, del principio contable de Entidad en funcionamiento y basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de la Entidad mencionada para continuar en funcionamiento.- Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada.- Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de mi informe de auditoría.- Sin embargo hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Entidad deje de ser una Entidad en funcionamiento.-
- 5) Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable. -
- 6) Me comunico con el Administrador del Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoria y los hallazgos significativos de la misma, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría. -

#### II- INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

- a) Los Estados Contables enunciados en el primer párrafo del presente, surgen de registros contables que han sido llevados de conformidad con los requisitos formales exigidos por Normas Legales y Técnicas. -
- b) Las cifras resumidas emergentes de los Estados Contables enunciados en el primer párrafo del presente informe son las siguientes:

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL	31/12/2023	31/12/2022
ACTIVO	\$ 545.146.279.35	\$ 547.157.163.35
PASIVO	.\$ 23.629.424.15	\$ 24.828.741.94
PATRIMONIO NETO	\$ 521.516.855.20	\$ 522.328.421.41

Público

PARA USO EXCLUSIVO DEL PROFESIONAL EN INFO IFICACIONES SOBRE ESTADOS CINCAMES C. 23-270 "Los informes, certificaciónes o dictámenes que el Consejo establezca como emisión obligatoria no tendrán validez sin la autenticación de la firma y la legalización por parte del mismo..." (art. 7 de la Ley 7.626).

ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS

31/12/2023

31/12/2022

RESULTADO DEL EJERCICIO -....\$

-811.566.21

\$ 39.891.470.68

c) Según surge de los registros contables de la Entidad, existe un Pasivo devengado al 31/12/2023 a favor de la Caja de Jubilaciones y Retiros de la Provincia de Córdoba en concepto de Aportes y Contribuciones Previsionales de su personal en relación de dependencia correspondientes al Mes de Diciembre de 2023 por la suma de \$ 1.863.546.34 el cual no es exigible a la fecha de cierre del Ejercicio. –

d) He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo, previstos en la Resolución Nº 420/11 correspondientes a las Normas Profesionales emitidas en la materia por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. -

Ciudad de Córdoba, 26 de Febrero de 2024.-

Ector Horacio Rulz Contador Público UNC - M.P. 10-4076-8 UNC - M.E.S.C. 22-270-1 C.P.C.E. CBA.

El Consejo Profesional de Ciencias Ecol TIFICA que la firma que antecede concuerda con la cue lien-

RUIZ HECTOR HORACIO

Inscripto en la matricula de CONTADOR PUBLICO

Nº 10,04076.8

Comitente: COLEGIO PROFESIONAL DE CORREDORES PUBLICOS

INMOBILIARIOS DE LA PCIA. DE CBA.

Fecha de cierre: 31 de diciembre 2023 Intervención Nº 680028

Activo: 545.146.279,35

Pasivo: 23.629.424,15

P. Neto: 521.516.855,20

Resultado: -811.566,21

Var. E.F.E.: 22.864.455,91

Oblea Nº 0101152913

Lugar y fecha: Córdoba viernes, 8 de marzo de 2024

Cra. ROMINA P. CARANDO Gerencia Técnica



# COLEGIO PROFESIONAL DE INMOBILIARIOS

CUIT: 33-71059674-9

**DOMICILIO LEGAL**: 9 de Julio 228 – 3º Piso – Ciudad de Córdoba –

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Colegio Profesional de Corredores Inmobiliarios - CBA-

ACTIVIDAD SECUNDARIA: Sin Actividad

INSCRIPCION EN EL RPC: No corresponde

#### ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

CUADROS ANEXOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

EJERCICIO CERRADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba

Ley Provincial 9445 - Decreto 677 - CUIT Nº 33-71059674-9

## ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR EXPRESADO A MONEDA DE CIERRE

	ACTIVO	
ACTIVO CORRIENTE	31/12/2023	31/12/2022
Disponibilidades (Nota Nº	2.1) 164,755,377.47	141,890,921.56
Créditos (Nota N° 2	2.2) 30,517,495.19	40,951,544.23
Inversiones (Nota N°	2.3) 0.00	13,137,236.12
Bienes Intangible (Nota Nº	2,3) 3,092,689.57	3,092,689.57
Total del Activo Corriente	198,365,562.23	199,072,391.48
ACTIVO NO CORRIENT	<u>re</u>	
Bienes de Uso (Nota Nº 2		
y Anexo	346,780,717.12	348,084,771.87
Total de Activo No Corrien	te 346,780,717.12	348,084,771.87
TOTAL DEL ACTIVO	545,146,279.35	547,157,163.35
	AND LABOUR DESIGNATION OF THE PARTY OF THE P	Market Street

			THE VENT OF THE PARTY OF THE PA
	PASIVO Y PATRI	MONIO NE	TO
	PASIVO CORRIENTE	31/12/2023	31/12/2022
	Deudas Comerciales (Nota Nº 3.1)	0.00	0.00
	Deudas Lab., Prev. y Soc. (Nota Nº 3.2)	2,560,477.42	3,759,795.21
,			The state of
	Total del Pasivo Corriente	2,560,477.42	3,759,795.21
	PASIVO NO CORRIENTE		
	NO POSEE	0.00	0.00
	Previsiones del Ejercicio (Nota № 3.:	21,068,946.73	21,068,946.73
	TOTAL DEL PASIVO	23,629,424.15	24,828,741.94
E	PATRIMONIO NETO	521,516,855.20	522,328,421.41
1	lota N° 4.1 y Estado Respectivo		
T	OTAL DEL PASÍVO MAS PAT. NETO	545,146,279.35	547,157,163,35
		4	

Véase mi informe de fecha 26 de Febrero de 2024.-

ONC - M.P. 10-4076-8 ONC - M.E.S.C. 22-270-1 C.P.C.E. CBA.

JORGE CENA TESORERO CPI CORDOBA-

ALEJANDRO HADROWA PRESIDENTE CPI CORDOBA

JOSE KANDALAFT

Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba

<u>Ley Provincial 9445 - Decreto 677 - CUIT Nº 33-71059674-9</u>

## ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Correspondiente al Ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2023

		_ <u> </u>	de 2023	
VARIACIONES DE EFECTIVO		31/12/2023	31/12/	2022
EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO		141,890,921.56		,563.77
EFECTIVO AL CIERRE DEL EJERCICIO		164,755,377.47	_141,890	
AUMENTO NETO DEL EFECTIVO		22,864,455.91		LIA TO
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL	EFECTIVO	<u> </u>	55,750	) <u>,357.79</u>
ACTIVIDADES OPERATIVAS		151,913,340.61		
COBROS POR RECURSOS PARA FINES GENERALES	239,399,308.19		42,287,	385.96
COBROS POR RECURSOS PARA FINES ESPECIFICOS	123,447,214.90		00,407,447.04	
COBROS POR RECURSOS PARA FINES DIVERSOS	7,730,984.16	2	94,539,662.52	
PAGOS AL PERSONAL Y CARGAS SOCIALES	-55,746,705.62		6,884,473.53 91,488,388.26	
PAGOS POR GASTOS OPERATIVOS	-162,917,461.02		68,055,808.87	
MENOS:			,000,000,00	
ACTIVIDADES DE INVERSION		8,986,153.39	105,260,5	13.62
RESULTADO POR EXPOSICION AL CAMBIO DE PODER ADQUISITIVO DE LA MONEDA		-138,035,038.09	-91,797,5	41.79
AUMENTO NETO DEL EFECTIVO		22,864,455.91	55,750,3	57.79
Véase mi informe de fecha 26 de Febrero de 2024	4		#	16
		Hedar Horas	tio Rula	

Contador Público UNC - M.P. 10-4076-8 UNC - M.E.S.C. 22-270 C.P.C.E. CBA.

> ALEJANDRO HADROWA PRESIDENTE CPI CORDOBA

SECRETARIO CPI CORDOBA

JORGE CENA TECOPERO CPI CORDOBA

Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba

Ley Provincial 9445 - Decreto 677 - CUIT Nº 33-71059674-9

## ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

## CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO INICIADO EL 01/01/2023 Y FINALIZADO EL 31/12/2023

SOURCES ONDIENTE AL EJERCICIO INICIA	DO EL 01/01/2	2023 Y FINA	LIZADO EL 3	31/12/2023
RECURSOS Y GASTOS ORDINARIO	<u>os</u>	31/12/2023		31/12/2022
Total de Recursos Ordinarios		263,347,725.15		317,657,380.96
Para Fines Generales - Anexo I -	263,347,725.15		15,305,243.11	017,007,000.96
Pare Fines Específicos - Anexo I -	0.00		294,539,662.52	
Para Fines Diversos - Anexo I -	0.00		7,812,475.33	
Total de Gastos Ordinarios		-233,354,035.37		-270,142,570.75
Generales de Administración - Anexo I -	193,338,450.51		155,122,562.19	- 4,112,010.10
Específicos de Delegaciones - Anexo I -	25,325,671.13		99,110,235.43	
Amortización de Bienes de Uso - Anexo I -	14,689,913.73		15,909,773.13	
Quebrantos por Previsiones - Anexo I -	0.00		0.00	
Resultados Financieros y por Tenencia -Ane	exo I-	107,229,782.10		84,174,202.26
Intereses Percibidos Plazo Fijo	1,854,493.22		7,705,654.82	1,11,1202.20
Diferencia de Cotización U\$S	105,375,288.88		76,468,547.44	
Resultado por Exposición al Cambio Poder Adqui	isitivo			
Resultado por Exposición al Cambio Poder Adqui de la Moneda - RECPAM - Anexo I -		138 035 029 00		
de la Moneda - RECPAM - Anexo I -		138,035,038.09	_	-91,797,541.79
		-811,566.21		-91,797,541.79 39,891,470.68
de la Moneda - RECPAM - Anexo I - RESULTADO ORDINARIO DEL EJERCICIO	<u></u> O			
de la Moneda - RECPAM - Anexo I - RESULTADO ORDINARIO DEL EJERCICIO RECURSOS Y GASTOS EXTRAORDII	<u></u> O	-811,566.21		
de la Moneda - RECPAM - Anexo I - RESULTADO ORDINARIO DEL EJERCICIO	O NARIOS			
de la Moneda - RECPAM - Anexo I -  RESULTADO ORDINARIO DEL EJERCICIO  RECURSOS Y GASTOS EXTRAORDIN  Total de Recursos Extraordinarios  Sin Movimiento	<u></u> O	-811,566.21	0.00	39,891,470.68
de la Moneda - RECPAM - Anexo I -  RESULTADO ORDINARIO DEL EJERCICIO  RECURSOS Y GASTOS EXTRAORDIN  Total de Recursos Extraordinarios  Sin Movimiento  Total de Gastos Extraordinarios	O NARIOS	-811,566.21		39,891,470.68
de la Moneda - RECPAM - Anexo I -  RESULTADO ORDINARIO DEL EJERCICIO  RECURSOS Y GASTOS EXTRAORDII  Total de Recursos Extraordinarios  Sin Movimiento  Total de Gastos Extraordinarios  Sin Movimiento	O NARIOS	-811,566.21 0.00		39,891,470.68
de la Moneda - RECPAM - Anexo I -  RESULTADO ORDINARIO DEL EJERCICIO  RECURSOS Y GASTOS EXTRAORDIN  Total de Recursos Extraordinarios  Sin Movimiento  Total de Gastos Extraordinarios	0.00 0.00	-811,566.21 0.00	0.00	39,891,470.68
de la Moneda - RECPAM - Anexo I -  RESULTADO ORDINARIO DEL EJERCICIO  RECURSOS Y GASTOS EXTRAORDII  Total de Recursos Extraordinarios  Sin Movimiento  Total de Gastos Extraordinarios  Sin Movimiento  DEFICIT FINAL	0.00 0.00	-811,566.21 0.00 0.00	0.00	0.00 0.00
de la Moneda - RECPAM - Anexo I -  RESULTADO ORDINARIO DEL EJERCICIO  RECURSOS Y GASTOS EXTRAORDII  Total de Recursos Extraordinarios  Sin Movimiento  Total de Gastos Extraordinarios  Sin Movimiento	0.00 0.00	-811,566.21 0.00 0.00	0.00	0.00 0.00

JORGE CENA

TESOPERO CPI CORDOBA

SOSE KANDALAFT

ALEJANDRO HADROWA

PRESIDENTE CPI CORDOBA

Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba

Ley Provincial 9445 - Decreto 677 - CUIT Nº 33-71059674-9

## ESTADO ANALITICO DE RECURSOS Y GASTOS - ANEXO I -

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO INICIADO EL 01/01/2023 Y FINALIZADO EL 31/12/2023

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO INIC	IADO EL 01/01	2023 Y FINALIZADO EL	31/12/2023
RESULTADOS OPPINADOS			
RESULTADOS ORDINARIOS		31/12/2023	31/12/2022
Recursos Ordinarios			<u>5111212022</u>
Meticular		370,577,507.25	401,831,583.21
Matriculación de Nuevos Colegiados	64,302,231.60	46,185,466.23	
Re- Matriculación Nuevos Colegiados Cuotas Societarias	93,420.00	138,266.04	
Interese Percibidos por Cuotas Societarias	113,416,046.17	163,533,333.82	
Fondo de Fianza	1,537,106.80	2,626,310.05	
Intereses Percibidos por Fondo de Fianza	59,292,494.99	84,682,596.42	
Intereses Pecibidos por Coloc. Financieras	670,087.35	1,033,785.97	
Diferencia de Cotización Moneda Extranjera	1,854,493.22	7,705,654.82	
Intereses Percibidos por Tarjetas	105,375,288.88	76,468,547.44	
Cursos en Sede Central e Interior	87,921.28	658,679.83	
Edictos Cobrados por Matriculación	16,217,432.80	9,349,176.18	
Cert., Diplomas, Carnet Prof., PIN, Alq. Casille.	5,569,970.27	5,785,972.89	
Cobro por Gestión de Mora a Colegiados	628,405.20	425,628.96	
Multas y Sanciones Tribunal de Disciplina	1,532,608.69	2,565,292.88	
Alquileres Percibidos	0.00	153,263.30	
	0.00	519,608.39	
Gastos Ordinarios			
Gastos de Funcionamiento - Sede Central -			
Sueldos Sede Central y Delegaciones		193,338,450.51	225,264,162.33
Aportes Jubilatorios	55,746,705.62	67,024,166.71	223,204,102.33
Obra Social APROSS	7,845,858.80	9,815,862.81	
Asignaciones Familiares	5,057,262.77	7,421,384.48	
Aseguradora de Riesgos de Trabajo	3,425,675.59	6,048,853.50	
Seguro de Vida Obligatorio	1,008,675.06	121,677.67	
Honorarios Asesores Permanentes	12,648.46	1,056,443.10	
Honorarios Asesores Circunstanciales	3.0,442,693.53	30,897,477.75	
Honorarios por Costas Judiciales	3,130,037.10	8,220,015.85	
Honorarios por Gestión Escribanos	0.00	1,035,572.28	
Honorarios por Certificaciones	76,409.78	119,922.75	
Honorarios por Gestión de Mora de Colegiados	1,230,559.38 2,239,233.70	1,813,128.67	
Expensas y Servicios de Sede Central	3,042,894.97	3,195,860.42	
Gastos de Asambleas y Elecciones	499,127.49	4,261,657.22	
Gastos por Eventos Institucionales	8,467,498.74	766,950.67	
Comisiones, Impuestos y Gastos Bancarios	2,809,039.53	8,032,606.58	
Debitos Bancarios por Cupones de Tarietas	2,265,292.17	3,988,387.06	31
l eletonia Fija	270,278.82	1,302,594.68	A.
Telefonia Móvil	227,147.38	702,063.23	
Servicio de Luz	407,050.06	228,512.69	Death (I)
Servicio de Aguas Cordobesas	329,318.28	682,779.8 <del>2</del>	tector Horacio Ru
Servicio de Gas	50,474.78	115,858.04	Contador Público
Servicio de Correos y Encomiendas	411,432.35	613,820.56	UNC - M.P. 10-4076-8 UNC - M.E.S.C. 22-270-1
Impuesto Inmobiliario Provincial	292,878.08	539,519.76	C.P.C.E. CBA.
Impuesto Inmobiliario Municipal Servicio de Publicidad	292,501.76	584,326.11	
Fiscalización y Procedimiento C/ Ilegales	9,724,792.83	13,001,742.34	
Gastos y Costas Judiciales sin Honorarios	5,023,217.67	4,596,848.45	
Movilidad, Pasajes y Alojamiento	3,015,655.07	850,725.60	
Papelería, Impresiones Utiles de Escritorio	963,153.27 5,027,569.80	3,495,105.46	1111
Gastos e Insumos de Zimpleza	649,959.28	7,760,068.70	1 11/
IFM.	043,300,20	986,272.81	1. 11 /21

CORDODA

JORGE CENA CORERO CPI CORDOBA ALEJANDRO HADROWA PRESIDENTE CPI CORDOBA

astos Ordinarios - Continuación -		24/42/2022	- Tan	
Gastos de Funcionamiento - Sede Central - Con	finuación	31/12/2023		31/12/2022
Suscripción de Diarios, Revistas e Internet				
Mantenimiento de Inmueble Sede	1,607,548.66 3,410,742.50		2,149,784.28	
Mantenimiento de Muebles y Utiles	356,553.00		234,406.09	THE AND LET VI
Mantenimiento, Rep. e Insumos de Computación	1,589,451.01		357,187.27	
Cafetería y Refrigerios	2,055,090.22		1,474,376.87	
Subsidio por Nacimiento	2,643,093.14		2,504,468.13	
Subsidio por Casamiento	482,670.00		2,432,302.43	1 2 3 T V
Subsidio por Fallecimiento	311,400.00		917,164.73	
Contribuciones a Entidades Adheridas	1,390,819.83		622,197.18 1,458,056.87	
Comisiones a Pago Fácil por Cobranzas	31,238.32		236,322.95	
Edictos Pagados por Matriculación	5,600,704.86		6,204,836.25	
Seguros Contratados	445,158.76		401,036.04	
Gastos por Cursos en Sede Central	10,355,930.47		.5,611,630.43	
Gastos del Tribunal de Disciplina	2,472,703.15		3,556,040.30	The special section is
Servicio Técnico e Informático Página WEB	4,945,117.54		4,883,038.04	
Uniformes para el Personal	634,477.50	Salan Markin	783,277.12	
Servicio de Emergencia Area Protegida S.C. Exámenes Preocupacionales	378,584.55		531,955.54	
Comisiones a Cobro Everson and Oak	124,615.20		108,634.69	
Comisiones a Cobro Express por Cobranza Comisiones a Rapi Pago por Cobranzas	3,046.97		34,599.15	V   X
Servicio de Información VERAZ	48,838.67		203,845.84	
Solvido de información VERAZ	465,624.04		704,366.97	
Gastos de Funcionamiento-Delegación Rio IV -			A STORY	
Telefonía fija	100.010.00	8,320,371.28		9,587,537.18
Telefonía Móvil	166,319.08		226,816.31	
Servicio de Luz	176,075.07		86,138.59	
Servicio de Agua	99,394.05 29,503.73		152,659.07	
Servicio de Gas	44,627.15		60,354.78	the state of the
Servicio de Correos y Encomiendas	347,126.80		57,026.80	
Impuesto Inmobiliario Provincial y Municipal	68,279.49		388,297.13	m in a large
Servicio de Publicidad	2,009,239.38		121,598.26	
Fiscalización y Procedimiento C/ llegales	1,025,004.24		1,900,315.81	
Movilidad, Pasajes y Alojamiento	475,415.77		921,773.60	
Papelería, Inpresiones y Ut. de Escritorio	172,194.55		952,381.09	
Gastos e Insumos de Limpieza	917,261.93		83,650.30 1,183,761.65	
Suscripción Diarios, Revistas e Internet	340,307.15		557,537.28	
Mantenimiento Inmueble Delegación	875,656.80		996,437.26	
Mantenimiento Muebles y Utiles	336,700.86		456,576.33	
Mantenim, Reparac.e Insumos de Comp.	13,234.50		0.00	
Cafetería y Refrigerios	346,102.42		785,360.32	
Servicio de Emergencia Area Protegida Gastos por Cursos Sede Río IV	124,715.70		79,618.19	
Gastos por Cursos Sede Rio IV	753,212.61		577,234.40	
Gastos de Funcionamiento-Delegación V.C. Paz -		5,293,789.50		7.000 700 00
Telefonía Fija	312,640.20	5,235,763.50	105 616 06	7,600,708.25
Telefonía Móvil	81,671.17		195,616.96 141,837.88	
Servicio de Luz	123,095.33		267,512.53	The state of the last
Servicio de Correos y Encomiendas	126,117.00		129,048.30	
Servicio de Publicidad	1,285,303.50		2,249,127.58	
Fiscalización y Procedimiento C/ Ilegales	986,709.83		921,773.60	
Movilidad, Pasajes y Alojamiento	68,834.97	Mary Street	25,855.75	
Papelería, Inpresiones y Ut. de Escritório	173,128.45		117,470.33	
Gastos e Insumos de Limpieza	379,133.11		711,984.44	
Suscripción Diarios, Revistas e Internet	345,000.40		286,335.14	
Mantenimiento Inmueble Delegación Mantenimiento Muebles y Utiles	0.00		829.60	
Mantenimiento, Rep. e Insumos de Computac.	55,899.41		34,843.04	
Cafetería y Refrigerios	23,542.45		0.00	
Alquileres y Expensas	96,306.20		213,782.34	
Servicio de Emergencia Area Protegida	1,020,146.40 120,449.52		2,156,950.22	
Gastos por Cursos Sede VCPaz	95,811.56		147,740.53	1
		Hector Hon	acio Ruiz	1/
11		Contador	Pitotico /	1 1 1
110/2	1	American	0-4076-8	11/2
/ WAL	Kent	C.P.C.E.	CBA.	Harry
P	7		X VIC	
JOSE KANDALAFT	JORGE CENA	7	ALEJANDRO H	ADROWA
SECRETARIO CPI CORDOBA	SORERO CPI CORDOB	A	PRESIDENTE CPI	COHDORA
		The state of the state of the		

		31/12/2023		
Gastos de Funcionamiento-Delegación Villa		CALL PROPERTY OF		31/12/2022
and the state of t	Iviaria -	6,962,116.	01	9.666.040.40
Telefonía Móvil	215,066.7	8	258,156.06	9,666,318.46
Servicio de Luz	119,203.1	1	100,154.47	
Servicio de Agua	203,139.9		282,898.76	
Servicio de Correo y Escomiendas	22,576.5		107,386.62	
Servicio de Publicidad	307,507.5	0	311,559.48	
Fiscalización y Procedimiento contro lla color	1,651,509.9	0	2,342,226.72	
Moduli dodles v Alpiamientos	1,008,524.9	5	921,773.60	
Papeleria, Inpresiones y Ut. de Escritorio	86,727.3		364,969.62	
Gastos e Insumos de Limpieza	40,167.1		38,151.15	
Suscripción Diarios, Revistas e Internet	419,173.4	2	649,244.23	
Mantenimiento Inmueble Delegación	111,072.6	7	120,781.43	
. Maillerimiento Muebles y Litilos	10,587.6		214,476.16	
Mariten., Reparac e Insumos do Compute	32,633.79		436,422.24	
- Cicia Mellipello	52,502.04		0.00	
Alquileres y Expensas	169,309.19		223,339.86	
Servicio de Emergencia Mèdica	2,454,306.89		3,018,808.54	
Gastos por Cursos	58,107.24		73,156.56	
	0.00		202,812.96	
Gastos de Funcionamiento-Delegación San Fr Telefonía fija	COLUMN TO THE			
	ancisco -	4,749,394.34		2444.074
Telefonía Móvil	228,899.63		18,676.47	2,114,071.40
Servicio de Luz	127,162.01		0.00	
Servicio de Agua	103,290.76		46,088.68	
Servicio de Correo y Escomiendos	87,833.94		0.00	
Servicio de Publicidad	133,123.50		48,393.11	
Fiscalización y Procedimiento contra llegales	910,845.00		377,927.18	
Movilidad, Pasajes y Alojamientos	1,020,339.47		0.00	**
Papelería, Inpresiones y Ut. de Escritorio	141,651.67		0.00	
Gastos e Insumos de Limpieza	38,006.31		174,059.38	
Suscripción Diarios, Revistas e Internet	530,274.09			
Mantenimiento Inmueble Delegación	10,819.50		0.00	
Mantenimiento Muebles y Utiles	73,147.98	Section 1	0.00 706,133.60	
Manten., Reparac e Insumos de Computac.	162,113.28		148,792.69	
Cafetería y Refrigerios	56,705.94		167,947.31	
Alquileres y Expensas	111,127.26		149,520.90	7531-24 5 4,
Servicio de Emergencia Mèdica	853,376.13		276,532.08	
Gastos por Cursos	67,768.43		0.00	
	92,909.44		0.00	
Amortizaciones del Ejercicio	42.20		0.00	
Amortizaciones de Inmuebles		14,689,913.73		15 000 770 40
Amortizaciones de Instalaciones	5,270,313.34		5,270,313.33	15,909,773.13
Amortizaciones de Muebles y Utiles	6,821,797.25		6,901,228.23	
_	2,597,803.14		3,738,231.57	
HURRI (1986) 이 경기를 받는 사용하는 다른 것이 없는데 보다 되었다.	NUMBER OF STREET			
Quebranto por Despidos				
Po. Bospidos		0.00		
	• • • •	0.00		. 0.00
DIFERENCIA				
	A THE PARTY OF THE	137,223,471.88		
RESULTADO POR EXPOSICION AL CAMBIO DE PODER			13	31,689,012.46
ADQUISITIVO DE LA MONEDA - RECPAM -				
TO DA MONEDA - RECPAM -	Maria Pri	138,035,038.09		
RESULTADO FINAL DEL ELERGIA		7,100,000	9	1,797,541.79
RESULTADO FINAL DEL EJERCICIO - DEFICIT -		-811,566.21		
			3	9,891,470.67
		A FIRE DE	71	
			1/1/	
		1	111	
	2 - 9 - 1	NO	#100	
Véase mi informe de 6			acio Rulx	
Véase mi informe de fecha 26 de Febrero de 2024,-		. Contador F		. /
	1	UNC - M.P. 10	0-4076-8	
10	1	C.P.C.E.		
	KIN	The state of the s	// //	1. 11

SECRETARIO CFI CORDOCA

JORGE CENA TESORERO CPI CORDOBA

ALEJANDRO HADROWA PRESIDENTE CPI CORDOBA

Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba

CUIT Nº 33-71059674-9 Ley Provincial 9445 - Decreto 677 -

# 2023 OE ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO AL 31 DE DICIEMBRE

						The state of the s			
L	CAPITAL	CAPITAL SOCIAL Y	AJUSTES	RESERVA	RESERVAS Y OTROS FONDOS	FONDOS		TOTAL	TOTAL
DEIALLE		A HISTE J.					DECLII TADOC NO	DEL	IOIAL
	FONDOS	FONDOS CAPITAL a SOCIALES CAPITALIZA R	TOTAL	RESERVA LEGAL	AJUSTE	TOTAL	ASIGNADOS	PATE	DEL PATRIMONIO DEL EJERCICIO ANTERIOR
Saldos al Comienzo del Fiercicio	10 701 000			-					
	232,591.35	00.00	232,591.35	232,591.35 10,164,781.61	0.00	0.00 10.164.781.84	544 024 040 44		
Resultado del Ejercicio		000				Tour of the Co.	44.040,100,110	522,328,421.41	911,301,040.44 522,328,421.41 482,436,950.74
Option 1 or		00.00	0.00	00.0	0.00	0.00	-844 FEE 24	044 700 04	
Saldos al Cierre del Ejercicio al 31/12/2023	999 504 95	000					17.000,110	LZ.996, LL9-	39,891,470.67
	67.160,262	0.00	232,591.25	232,591.25 10,164,781.61	00.00	10,164,781.61	0.00 10,164,781.61 511.119.482.23 521 516 855 20	524 546 8EE 20	"
								02.000,010,120	14.124,026,226

Véase mi informe de fecha 29 de Febrero de 2024.-

or Horacio Rula Contador Público UNG - M.P. 10-4076-8 UNG - M.E.S.C. 22-270-1 C.P.C.E, CBA.

ALEJANDRO HADROWA PRESIDENTE CPI CORDOBA

JORGE CENA TESORERO CPI CORDOBA

OSE KANDALAFT

FEARHO CPI CORDOBA

Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba CUIT Nº 33-71059674-9 Ley Provincial 9445 - Decreto 677 -

# 31/12/2023 山 FINALIZADO EJERCICIO

# ANEXO II - BIENES DE USO

							AN	IORTIZA	AMORTIZACIONES			
Rubros	Valor al comienzo del	Aumentos	Disminucion	Ajuste por Inflación	Valor al Cierre del	Acumuladas al		DEL	DEL EJERCICIO	Acumuladas al	NETO	CIERRE DEL
	EJercicio				Ejercicio	Ejercicio	Dajas	%	Monto	del Ejercicio		ANTERIOR
Instalaciones	22,452,707.57	433,847.91	0.00	47,725,640.96	70,612,196.44	40,994,533.35	00.0	10	6,821,797.24	47,816,330.59	22,795,865.85	28,925,443.29
Muebles y Utiles	13,263,828.35	2,027,913.53	0.00	10,686,289.65	25,978,031.53	10,244,753.79	00.00	10	2,597,803.14	12,842,556.93	13,135,474.60	9,228,166.86
Inmuebles	105,775,210.66	0.00	0.00	223,619,372.86	329,394,583.52	26,143,966.43	00.00	2%	5,270,313.34	31,414,279.77	297,980,303.75	303,250,617.00
Sistemas Informáticos	1,357,409.64	0.00	0.00	5,983,801.82	7,341,211.46	0.00	00.0		0.00	0.00	7,341,211.46	4,227,109.36
Página Web Institucional	787,847.33	1,816,395.72	0.00	2,923,618.41	5,527,861.46	0.00	00.00	1	0.00	0.00	5,527,861.46	2,453,435.36
TOTALES	143,637,003.55	4,278,157.16	0.00	290,938,723.70	438,853,884.41	77,383,253.57	00'0		14,689,913.72	92,073,167.29	346,780,717.12	348,084,771.87

Véase mi informe de fecha 26 de Febrero de 2024.-

JORGE CENA

JOSÉ KANDALAFT FCRETARIO CPI CORDOBA

ALEJANDRO HADRÓWA PRESIDENTE CPI CORDOBA

UNC - M.F. S.C. 22-270-C.P.C.E. CBA. Contador Público

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

## Ejercicio finalizado al 31 de Diciembre de 2023.-

Denominación del Ente: Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba - Ley 9445-Decreto Provincial 677 -

#### SITUACION DEL ENTE

El Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba fue creado por Ley Provincial Nº 9445.- Dicha Ley fue sancionada el 28/11/2007, promulgada el 14/12/2007 y publicada el 19/12/2007 y su Decreto Nº 677 de fecha 08/05/2008 pone en funcionamiento a la Entidad Profesional a través de la elección de sus autoridades con carácter de Directivos cuya función es la de Matricular a los nuevos Colegiados, Re- Matricular a los Colegiados con Matrícula vigente de la anterior Ley 7191, elaborar los Estatutos, el Código Electoral, la Convocatoria a Elecciones y la puesta en funciones a los nuevos Directivos Electos.- Al ser una Entidad de carácter, derechos y obligaciones de Derecho Público No Estatal, conforme lo dispuesto por el art. 37 de la Constitución Provincial, no tiene Órgano de Contralor y la rúbrica de los libros de Actas y los de Contabilidad que prescribe la ley y todo otro libro auxiliar que a juicio de la Entidad sea necesario y útil, serán rubricados en conjunto por el Presidente y Secretario en ejercicio (art. 24 del Estatuto de la Entidad).-

#### 1- NORMAS CONTABLES APLICADAS

#### 1.1- UNIDAD DE MEDIDA

Los Estados Contables han sido preparados en moneda homogénea a la fecha de cierre de los presentes Estados según Resolución JG Nº 539/18 y Resolución Técnica Nº 6.-

A partir del 22/04/2014, fecha en la cual se aprobó mediante Resolución Nº 33/14 del CPCE CBA, la Resolución Técnica Nº 39 y la interpretación Nº 8 de la FACPCE, la necesidad de reanudar el proceso de reexpresión viene por el cumplimiento de las condiciones estipuladas en la Sección 3.1 de la RT17.-

Durante el período comprendido desde el 14/10/2016 al 01/12/2017 estuvieron vigentes las Resoluciones FACPCE JG Nº 517/16 y Nº 527/17, que suspendieron la aplicación de la Sección 3.1 de la RT17 para los Ejercicios cerrados durante dicho período y en consecuencia dispusieron que dichos Estados Contables no se ajusten por inflación.-

A la fecha de cierre de los presentes Estados Contables, la tasa acumulada de inflación en tres años ha superado el 100%, motivo por el cual con fecha 29/09/2018 la FACPCE ha aprobado la Resolución JG N°539/18 disponiendo la implementación del Ajuste por Inflación para cierres de Ejercicios a partir del 01/07/2018 inclusive, por tal motivo los presentes Estados Contables han sido preparados en moneda homogénea a la fecha de cierre de los presentes Estados según Resolución JG FACPCE N° 539/18 y Resolución Técnica N° 6.-

El ente optó por exponer dentro de los Resultados del Ejercicio, los Resultados por Exposiçõe de la Cambio en el Poder Adquisitivo de la Moneda –REPCAM – en el Estado de Resultados / Recursos y Gastos, de acuerdo a la Sección IV.B9. de la RT 6.-

JORGE CENA !

ALEJANDRO HADROWA PRESIDENTE CPI CORDOBA

### 2- COMPOSICION DE LOS RUBROS DEL ACTIVO

El detalle de las cuentas que integran el rubro al 31 de Diciembre de 2023 están expresados en PESOS y es el siguiente:

#### 2.1 - DISPONIBILIDADES

TOTAL DE CAJA Y BANCOS Caja Sede Central Caja Delegación Rio IV	\$164.755.377.47
Caja Delegación Rio IV Caja Delegación Punilla	\$ 54,000,00
Caja Delegación Punilla Caja Delegación Villa Maria	\$ 7.500.40
Caja Delegación Villa Maria Fondo Fijo Delegación Villa Carlos Boz	\$ 59.007.40
Fondo Fijo Delegación Villa Carlos Paz Fondo Fijo Delegación Río Cuarto	\$ 30,000,00
Fondo Fijo Delegación Río Cuarto Fondo Fijo Delegación Villa María	\$ 30,000,00
Fondo Fijo Delegación Villa María Fondo Fijo Delegación San Francisco	\$ 30,000,00
Fondo Fijo Delegación San Francisco  Banco Francés Cta. Cte. Nº 291/001376/1	\$ 30,000,00
Banco Francés Cta. Cte. Nº 291/001376/1.  Banco Francés M.F. Cta. Cte. Nº 36 303 404034/5	.\$ 151.256.00
Banco Francés M.E. Cta. Cte. Nº 26-202-401831/5. Banco Francés C.S. USS 164 000 x 905 Volentia.	\$308.350.50
Banco Francés C.S. U\$\$ 164.000 x 995 - Valor MEP Banco Francés Fondo de Inversión	\$ 163 180 000 00
Banco Francés Fondo de Inversión  Mercado Pago	\$ 733 401 34
Mercado Pago	\$ 31 381 67

#### 2.2 - CREDITOS

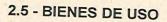
TOTAL DE CREDITOS			
TOTAL DE CREDITOS  Deudores por Cuotas Societarias  Deudores por Matriculación  Depósitos en Garantía  Deudores por Fondo de Fianza  Documentos por Plan de Facilidades de Pagos  Deudores Plan de Facilidades  Cupones a Cobrar Mastercard  Cupones a Cobrar VISA	.\$\$ .\$\$	3.190.00 6.470,80 5.674.402.00 11.298,48 931.778.00	30.517.495.19

2.3 - INVERSIONES		
No Hay	<u>\$</u>	0.00

No Hav		••••	 	<u>\$</u>	0.00
Notiay					

2.4 - BIENES INTANGIBLES		18 Bay 1 - 12 14	
		 \$3.	092.689.57
Marcas y Patentes Registro CLIN	•		

Marcas y Patentes Registro CLIN	•	
Marcas y Patentes Registro CPI	φ	168.841.27
	<u>φ</u>	2.923.848.30



MANDALAFT

FERETARIO CPI CORDOBA

TOTAL DE BIENES DE USO	UNC C.P.C.E.
TOTAL DE BIENES DE USO  Inmuebles – Valor de Origen - \$ 329.3  Menos: Amortizaciones según Cuadro Assar III.	\$346.780.717.12
Menos: Amortizaciones según Cuadro Apovo II. 6	94.583.52
Instalaciones – Valor de Origen - \$	14.279.77)
Muebles y Utiles – Valor de Origen	78 031 53
Sistemas y Programas Informáticos\$	11.211.46
Página Web Institucional \$ 7.32	27.861.46

JORDE CENA TESORERO CPI CORDOBA

PRESIDENTE CPI CORDOBA

### 3 - COMPOSICION DE LOS RUBROS DEL PASIVO

El detalle de las cuentas que integran el rubro al 31 de Diciembre de 2023 están expresados en PESOS y es el siguiente:

TOTAL DE DEUDAS COMERCIALES.			
Sin Deudas Comerciales		<u>Suu</u>	0.00
			4,00

### 3.2 - DEUDAS LABORALES, PREVISIONALES Y SOCIALES

TOTAL DE DEUDAS I ABORALES PREVIOUNALES		
TOTAL DE DEUDAS LABORALES, PREVISIONALES Y SOCIA Caja de Jubilaciones Provincial a Pagar	ALES <u>\$</u>	2.560.477.42
Obra Social APROSS a Pager	.863.546.34	
ART A Pagar\$	105.007.70	m., 1
Cuota Sindical de Utedyc a Pagar\$	.123.082.78	
	and the second s	- X

#### 3.3 - PREVISIONES DEL EJERCICIO

TOTAL DE PREVISIONES DEL EJERCICIO  Previsión Por Despidos  Previsión por Deudores Incobrables  \$ 11.390.005.6  9.678.941.2	\$21.068.946.73 1 2
--	---------------------------

## 4- COMPOSICION DE LOS RUBROS DEL PATRIMONIO NETO

4.1- PATRIMONIO NETO AL 31 DE DICIEMBRE	DE 2023 \$ 521 516 855 20
Patrimonio Neto Inicial Ajustado por Inflación	\$232.591.36 \$10.164.781.61

Véase mi informe de fecha 26 de Febrero de 2024.-

Contador Público
UNC - M.P. 10-4076-8
UNC - M.E.S.C. 22-270-1
C.P.C.E. CBA.

ALEJANDRO HADROWA PRESIDENTE CPI CORDOBA

JORGE CENA )
TESORERO CPI CORDOBA

JOSE KANDALAFT SECRETARIO CPI CORDOBA

#### INFORME DE LA COMISION REVISORA DE CUENTAS

Córdoba, 28 de Febrero de 2024.-

Al Sr.
Presidente del
Colegio Profesional de
Corredores Públicos Inmobiliarios de la
Provincia de Córdoba
PRESENTE

De nuestra consideración:

En nuestro carácter de Revisores de Cuentas, ponemos en vuestro conocimiento que en cumplimiento de lo acordado, hemos procedido a analizar la documentación y registros del "Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba — Ley 9445 — inscripta en AFIP bajo CUIT Nº 33-71059674-9 —correspondientes al Ejercicio Nº 16 cerrado el 31 de Diciembre de 2023, encontrándose la misma ajustada a procedimientos y normas contables fijadas y exigidas por lo que las cifras del Estado de Situación Patrimonial, Estado de Recursos y Gastos, Estado de Flujo de Efectivo, Estado de Evolución al Patrimonio Neto, Cuadro de Amortizaciones, Notas a los Estados Contables, e Inventario Físico de Bienes, reflejan la real situación Patrimonial y Financiera de vuestro Colegio Profesional.-

Corresponde informar que se ha procedido a la revisión de la documentación respaldatoria de las operaciones realizadas durante el Ejercicio y que las mismas fueron volcadas a los libros legales correspondientes y que asimismo se ha verificado la existencia de los bienes que forman parte del inventario correspondiente.-

Complementariamente, esta Comisión comunica que ha asistido a las reuniones de la Comisión Directiva realizadas, cuando ésta lo requiriera, de acuerdo al cronograma estipulado y al Estatuto.-

Por todo lo expuesto es que recomendamos aprobar toda la documentación presentada para su aprobación.-

Sergio Antonio Villella Miembro Titular CPI 1029 Vivana Ruth Moro Miembro Titular CPI 4183

Hector Felipe Azar Miembro Titular CPI 4790



# **EJECUCIÓN**

# PRESUPUESTARIA

EJERCICIO 2023

# COLEGIO PROFESIONAL DE CORREDORES PÙBLICOS INMOBILIARIOS DE LA PROVINCIA DE CORDOBA

#### EJECUCION PRESUPUESTARIA FINANCIERA ANUAL - EJERCICIO 2023 -

#### PERIODO CONSIDERADO - ENERO A DICIEMBRE DE 2023 -

RECURSOS PRESUPUESTADOS	Monto Presupuestado	Monto Ejecutado al 31/12/2023	Diferencia	Porcentaje de Ejecutado Sobre lo Pesupuestado
Cuotas Societarias	85.000.000,00	68.294.000,00	16.706.000,00	80,35%
Matriculación	30.000.000,00	43.034.000,00	-13.034.000,00	143,45%
Fondo de Fianzas	45.000.000,00	53.414.366,90	-8.414.366,90	118,70%
Plan de Facilidades de Pago Dra. Ruano	1.200.000,00	1.371.952,00	-171.952,00	114,33%
Intereses Percibidos Cuotas Societarias	1.500.000,00	987.223,38	512.776,62	65,81%
Intereses Percibidos Fondo de Fianza	600.000,00	430.370,81	169.629,19	71,73%
Intereses Percibidos por Colocac. Financieras	2.500.000,00	1.191.068,22	1.308.931,78	47,64%
Diferencia de Cotización de Moneda Extranjera	25.000.000,00	105.375.288,88	-80.375.288,88	421,50%
Intereses Percibidos Financiación Tarjetas	300.000,00	56.468,39	243.531,61	18,82%
Cursos de Capacitación	4.000.000,00	10.415.820,68	-6.415.820,68	260,40%
Edictos de Matriculados Cobrados	2.500.000,00	3.577.373,33	-1.077.373,33	143,09%
Certificados, Carnet Profesional, PIN y Casilleros	200.000,00	403.600,00	-203.600,00	201,80%
Cobro por Gestión por Mora a Colegiados	1.000.000,00	984.334,41	15.665,59	98,43%
Multas y Sanciones Tribunal de Disciplina	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00%
Otros Ingresos no Clasificados	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00%
TOTAL DE RECURSOS PRESUPUESTADOS	198.950.000,00	289.535.867,00	-90.585.867,00	145,53%

EGRESOS PRESUPUESTADOS SEDE CENTRAL	Monto Presupuestado	Monto Ejecutado al 31/12/2023	Diferencia	Porcentaje de Ejecutado Sobre lo Pesupuestado
Sueldos y Cargas Sociales	40.000.000,00	46.947.223,06	-6.947.223,06	117,37%
Honorarios Prof. Asesesores Permanentes	23.000.000,00	19.552.147,42	3.447.852,58	85,01%
Honorarios Prof. Asesores Circunstanciales	5.000.000,00	2.010.300,00	2.989.700,00	40,21%
Honorarios por Costas Judiciales	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00%
Honorarios por Gestión Escribanos	100.000,00	49.075,00	50.925,00	49,08%
Honorarios por Certificaciones	790.000,00	790.340,00	-340,00	100,04%
Honorarios por Gestiòn de Mora Colegiados	1.200.000,00	1.438.171,93	-238.171,93	119,85%
Expensas y Servicios Local Sede Central	1.500.000,00	1.954.332,03	-454.332,03	130,29%
Gtos. de Asambleas y Elecciones	300.000,00	320.570,00	-20.570,00	106,86%
Gastos por Eventos Institucionales	5.000.000,00	5.438.342,16	-438.342,16	108,77%
Gastos y Comisiones Bancarias	1.700.000,00	1.804.135,86	-104.135,86	106,13%
Débitos por Çupones VISA Y MASTERCARD	570.000,00	1.454.908,27	-884.908,27	255,25%
Telefonía Fija	350.000,00	173.589,48	176.410,52	49,60%
Telefonía Móvil	100.000,00	116.670,87	-16.670,87	116,67%
Servicio de Luz	400.000,00	261.432,28	138.567,72	65,36%
Servicio de Aguas Cordobesas	300,000,00	211.508,21	88.491,79	70,50%
Servicio de Gas	60.000,00	32.417,97	27.582,03	54,03%
Servicio de Correos y Encomiendas	300.000,00	264.246,85	35.753,15	88,08%
Impuesto Inmobiliario Provincial	200.000,00	188.104,10	11.895,90	94,05%
Impuesto inmobiliario Municipal	220.000,00	187.862,40	32.137,60	85,39%
Servicio de Publicidad	6.000.000,00	6.245.852,81	-245.852,81	104,10%
Fiscalización y Procedimiento contra llegales	2.500.000,00	3.226.215,59	-726.215,59	129,05%
Costas Judiciales sin Honorarios	500.000,00	1.936.836,91	-1.436.836,91	387,37%
Movilidad, Pasajes y Alojamientos	1.500.000,00	618.595,55	881.404,45	41,24%

#### EJECUCION PRESUPUESTARIA FINANCIERA ANUAL - EJERCICIO 2023 -

				-
EGRESOS PRESUPUESTADOS- CONTINUACION SEDE CENTRAL	Monto Presupuestado	Monto Ejecutado al 31/12/2023	Diferencia	Porcentaje de Ejecutado Sobre lo Pesupuestado
Papelería, Impresiones y Utiles	3.500.000,00	3.229.010,79	270.989,21	92,26%
Insumos y Gastos de limpieza	460.000,00	417.443,34	42.556,66	90,75%
Suscripción Gráfica y Servicios de Internet	1.200.000,00	1.032.465,42	167.534,58	86,04%
Mantenimiento y Refacciones Inmueble Sede	5.000.000,00	2.190.586,06	2.809.413,94	43,81%
Mantenimiento Muebles y Utiles e Instalaciones	500.000,00	229.000,00	271.000,00	45,80%
Mantenimiento, Reparac. e Insumos Computación	1.000.000,00	1.020.842,01	-20.842,01	102,08%
Cafetería y Refrigerios Comisión Directiva	1.200.000,00	1.319.903,80	-119.903,80	109,99%
Subsidios a Colegiados por Nacimiento	1.200.000,00	1.697.555,00	-497.555,00	141,46%
Subsidios a Colegiados por Casamiento	500.000,00	310.000,00	190.000,00	62,00%
Subsidios a Colegiados por Fallecimiento	400.000,00	200.000,00	200.000,00	50,00%
Subsidios por Acontecimiento Extraordinario	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00%
Contribución a Entidades - Asociado y/o Adherente	1.000.000,00	893.269,00	106.731,00	89,33%
Comisiones a Pago Fácil por Cobranzas	130.000,00	20.063,15	109.936,85	15,43%
Edictos pagados por Matriculación	2.500.000,00	3.597.112,95	-1.097.112,95	143,88%
Seguros Contratados	200.000,00	285.908,00	-85.908,00	142,95%
Gastos por Cursos de Capacitación	2.500.000,00	6.651.207,75	-4.151.207,75	266,05%
Gastos Asignados al Tribunal de Disciplina	1.500.000,00	1.588.120,20	-88.120,20	105,87%
Servicio Técnico e Informático Página WEB	2.200.000,00	3.176.054,94	-976.054,94	144,37%
Uniformes del Personal SC y Delegaciones	400.000,00	407.500,00	-7.500,00	101,88%
Servicio de Emergencia Area Protegida Colegio	250.000,00	243.150,00	6.850,00	97,26%
Exámenes Preocupacionales	50.000,00	80.035,45	-30.035,45	160,07%
Comisiones Sistema Express por Cobranzas	25.000,00	1.956,95	23.043,05	7,83%
Comisiones Rapi Pago por Cobranzas	100.000,00	31.367,16	68.632,84	31,37%
Servicio de Información Veraz	360.000,00	299.052,05	60.947,95	83,07%
Otros Servicios y Gastos Diversos	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00%
TOTAL DE EGRESOS DE SEDE CENTRAL	118.815.000,00	124.144.482,77	-5.329.482,77	104,49%

DELEGACION RIO IV	Monto Presupuestado	Monto Ejecutado al 31/12/2023	Diferencia	Porcentaje de Ejecutado Sobre lo Pesupuestado
Telefonía Fija	100.000,00	106.820,22	-6.820,22	106,82%
Telefonía Móvil	65.000,00	113.086,11	-48.086,11	173,98%
Servicio de Luz	75.000,00	63.836,90	11.163,10	85,12%
Servicio de Agua	30.000,00	18.949,09	11.050,91	0,00%
Servicio de Gas	36.000,00	28.662,27	7.337,73	79,62%
Servicio de Correos y Encomiendas	200.000,00	222.945,92	-22.945,92	111,47%
Inmobiliario Provincial y Municipal	55.000,00	43.853,24	11.146,76	0,00%
Servicio de Publicidad	1.000.000,00	1.290.455,61	-290.455,61	129,05%
Fiscalización y Procedimiento contra llegales	600.000,00	658.320,00	-58.320,00	109,72%
Movilidad, Pasajes y Alojamiento	450.000,00	305.340,89	144.659,11	67,85%
Papelería, Impresiones y Utiles	45.000,00	110.593,80	-65.593,80	245,76%
Gastos e Insumos de limpieza	600.000,00	589.121,34	10.878,66	98,19%
Suscripc. Gráficas y/o Servicios de Internet	250.000,00	218.565,93	31.434,07	87,43%
Mantenimiento y Refacciones Local Sede	150.000,00	562.400,00	-412.400,00	374,93%
Mantenimiento y Refacciones Buebles y Utiles	50.000,00	216.249,75	-166.249,75	432,50%
Mantenimiento y Relacciones indebies y Cales  Mantenimiento e Insumos de Computación	50.000,00	8.500,00	41.500,00	17,00%
	350.000,00	222.288,00	127.712,00	63,51%
Cafetería y Refrigerios Servicio de Emergencia Area Protegida Colegio	35.000,00	80.100,00	-45.100,00	228,86%
	300.000,00	483.758,90	-183.758,90	161,25%
Gastos por Cursos Sede Río IV Otros Servicios y Gastos Diversos	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00%
TOTAL DE EGRESOS SEDE RIO IV	4.491.000,00	5.343.847,97	-852.847,97	118,99%

#### EJECUCION PRESUPUESTARIA FINANCIERA ANUAL - EJERCICIO 2023 -

DELEGACION VILLA CARLOS PAZ	Monto Presupuestado	Monto Ejecutado al 31/12/2023	Diferencia	Porcentaje de Ejecutado Sobre lo Pesupuestado
Telefonía Fija	90,000.00	200,796.53	-110,796.53	223.11%
Telefonia Móvil	50,000.00	81,671.17	-31,671.17	163.34%
Servicio de Luz	140,000.00	79,059.30	60,940.70	56.47%
Servicio de Correos y Encomiendas	140,000.00	81,000.00	59,000.00	57.86%
Servicio de Publicidad	1,000,000.00	825,500.00	174,500.00	82.55%
Fiscalización y Procedimiento contra llegales	600,000.00	633,725.00	-33,725.00	105.62%
Movilidad, Pasajes y Alojamiento	200,000.00	44,210.00	155,790.00	22.11%
Papelería, Impresiones y Utiles	20,000.00	111,193.61	-91,193.61	555.97%
Gastos e Insumos de limpieza	350,000.00	243,502.32	106,497.68	69.57%
Suscripciones Gráficas y/o Servicios de Internet	100,000.00	221,580.22	-121,580.22	221.58%
Mantenimiento y Refacciones Local Sede	100,000.00	0.00	100,000.00	0.00%
Mantenimiento y Refacciones Muebles y Utiles	50,000.00	35,902.00	14,098.00	71.80%
Mantenimiento e Insumos de Computación	50,000.00	15,120.39	34,879.61	30.24%
Cafeteria y Refrigerios	120,000.00	61,853.69	58,146.31	51.54%
Alquileres y Expensas	1,000,000.00	655,200.00	344,800.00	65.52%
Servicio de Emergencia Area Protegida Colegio	75,000.00	77,360.00	-2,360.00	103.15%
Gastos por Cursos en Delegación	300,000.00	61,536.00	238,464.00	20.51%
Otros Servicios y Gastos Diversos	50,000.00	0.00	50,000.00	0.00%
TOTAL DE EGRESOS SEDE V. C. PAZ	4,435,000.00	3,429,210.23	1,005,789.77	77.32%

DELEGACION VILLA MARIA	Monto Presupuestado	Monto Ejecutado al 31/12/2023	Diferencia	Porcentaje de Ejecutado Sobre lo Pesupuestado
Telefonía Fija	120,000.00	138,128.95	-18,128.95	115.11%
Telefonia Móvil	65,000.00	76,559.48	-11,559.48	117.78%
Servicio de Luz	140,000.00	130,468.80	9,531.20	93.19%
Servicio de Agua	75,000.00	14,500.00	60,500.00	19.33%
Servicio de Correos y Encomiendas	160,000.00	197,500.00	-37,500.00	123.44%
Servicio de Publicidad	1,000,000.00	1,060,700.00	-60,700.00	106.07%
Fiscalización y Procedimiento contra llegales	600,000.00	647,736.00	-47,736.00	107.96%
Movilidad, Pasajes y Alojamiento	200,000.00	55,701.59	144,298.41	27.85%
Papelería, Impresiones y Utiles	30,000.00	25,797.77	4,202.23	85.99%
Gastos e Insumos de limpieza	320,000.00	269,218.64	50,781.36	84.13%
Suscripciones Gráficas y/o Servicios de Internet	65,000.00	71,337.62	-6,337.62	109.75%
Mantenimiento y Refacciones Local Sede	100,000.00	6,800.00	93,200.00	6.80%
Mantenimiento y Refacciones Muebles y Utiles	100,000.00	20,959.40	79,040.60	20.96%
Mantenimiento e Insumos de Computación	50,000.00	33,720.00	16,280.00	67.44%
Cafetería y Refrigerios	120,000.00	108,740.65	11,259.35	90.62%
Alquileres y Expensas	1,400,000.00	1,576,305.00	-176,305.00	112.59%
Servicio de Emergencia Area Protegida Colegio	45,000.00	37,320.00	7,680.00	82.93%
Gastos por Cursos en Delegación	120,000.00	0.00	120,000.00	0.00%
Otros Servicios y Gastos Diversos	50,000.00	0.00	50,000.00	0.00%
TOTAL DE EGRESOS SEDE VILLA MARIA	4,760,000.00	4,471,493.90	288,506.10	93.94%

## EJECUCION PRESUPUESTARIA FINANCIERA ANUAL - EJERCICIO 2023 -

			Park I and the second s	
DELEGACION SAN FRANCISCO	Monto Presupuestado	Monto Ejecutado al 31/12/2023	Diferencia	Porcentaje de Ejecutado Sobre lo Pesupuestado
Telefonía Fija	80.000,00	147.013,25	-67.013,25	183,77%
Telefonia Móvil	65.000,00	81.671,17	-16.671,17	125,65%
Servicio de Luz	140.000,00	66.339,60	73.660,40	47,39%
Servicio de Agua	50.000,00	56.412,29	-6.412,29	112,82%
Servicio de Correos y Encomiendas	120.000,00	85.500,00	34.500,00	71,25%
Servicio de Publicidad	1.000.000,00	585.000,00	415.000,00	58,50%
Fiscalización y Procedimiento contra llegales	600.000,00	655.324,00	-55.324,00	109,22%
Movilidad, Pasajes y Alojamiento	200.000,00	90.977,31	109.022,69	45,49%
Papelería, Impresiones y Utiles	30.000,00	24.409,96	5.590,04	
Gastos e Insumos de limpieza	320.000,00	340.574,24		81,37%
Suscripciones Gráficas y/o Servicios de Internet	65.000,00	6.948,94	-20.574,24	106,43%
Mantenimiento y Refacciones Local Sede	100.000,00		58.051,06	10,69%
Mantenimiento y Refacciones Muebles y Utiles		46.980,08	53.019,92	46,98%
Mantenimiento e Insumos de Computación	100.000,00	104.119,00	-4.119,00	104,12%
Cafetería y Refrigerios	50.000,00	36.420,00	13.580,00	72,84%
Alquileres y Expensas	80.000,00	71.372,68	8.627,32	89,22%
	800.000,00	548.090,00	251.910,00.	68,51%
Servicio de Emergencia Area Protegida	45.000,00	43.525,00	1.475,00	96,72%
Gastos por Cursos en Delegación	120.000,00	59.672,09	60.327,91	49,73%
Otros Servicios y Gastos Diversos	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00%
TOTAL DE EGRESOS SEDE SAN FRANCISCO	4.015.000,00	3.050.349,61	964.650,39	75,97%
TOTAL DE EGRESOS PRESUPUESTADOS	136.516.000,00	140.439.384,48	-3.337.481,48	102,87%
INVERSIONES PATRIMONIALES	Monto Presupuestado	Monto Ejecutado al 31/12/2023	Diferencia	Porcentaje de Ejecutado Sobre lo Pesupuestado
Incorporación de Muebles y Utiles	1.000.000,00	2.027.913,53	-1.027.913,53	202,79%
Incorporación de Instalaciones	1.000.000,00	433.847,92	566.152,08	43,38%
Pàgina WEB Institucional	1.000.000,00	1.816.395,75	-816.395,75	181,64%
Sistemas y Programas Informáticos	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00%
TOTAL DE INVERSIONES PATRIMONIALES	4.000.000,00	4.278.157,20	-278.157,20	106,95%
RESULTADO FINANCIERO DEL EJERCICIO	58.434.000,00	144.818.325,32	-86.384.325,32	247,83%



# **PRESUPUESTO**

# EJERCICIO 2024

# COLEGIO PROFESIONAL DE CORREDORES PUBLICOS INMOBILIARIOS DE LA PROVINCIA DE CORDOBA

# PROPUESTA A LA ASAMBLEA DE LOS NUEVOS VALORES PARA EL EJERCICIO 2024

320.000,00
160.000,00
6.500,00
Ajuste Cuatrimestra
· IPC
Ajuste Cuatrimestra
Reducida en el 10% de la Cuota Vigente
Reducida en un 20% de la Cuota Vigente
Matriculaciòn Doble
150.000,00
150.000,00
200.000,00
400.000,00

## PRESUPUESTO - EJERCICIO 2024 -

RECURSOS PRESUPUESTADOS	IMPORTES
Cuotas Societarias	160.000.000,00
Matriculación	100.000.000,00
Fondo de Fianzas	130.000.000,00
Planes de Facilidades de Pago	3.000.000,00
Intereses Percibidos Cuotas Societarias	2.300.000,00
Intereses Percibidos Fondo de Fianza	1.000.000,00
Intereses Percibidos por Coloc. Financieras	2.500.000,00
Diferencia de Cambio Moneda Extranjera	50.000.000,00
Intereses Percibidos Financiación Tarjetas	250.000,00
Cursos de Capacitación	25.000.000,00
Edictos de Matriculación Cobrados	8.000.000,00
Certificados, Carnet , Diplomas nuevos, Casilleros y otros Servicios	1.000.000,00
Cobros por Gestión por Mora a Colegiados	2.500.000,00
Multas y Sanciones Tribunal de Disciplina	300.000,00
Otros Ingresos no Clasificados	50.000,00
TOTAL DE RECURSOS PRESUPUESTADOS	485.900.000,00

EGRESOS PRESUPUESTADOS SEDE CENTRAL	IMPORTES
Sueldos y Cargas Sociales	115.000.000,00
Honorarios Prof. Asesesores Permanentes	65.000.000,00
Honorarios Prof. Asesores Circunstanciales	3.000.000,00
Honorarios por Costas Judiciales	500.000,00
Honorarios por Actas Notariales	150.000,00
Honorarios por Certificaciones	3.400.000,00
Honorarios por Gestiòn por Mora a Colegiados	3.000.000,00
Expensas y Servicios Varios Edificio	4.000.000,00
Gtos. de Asambleas, Elecciones	500.000,00
Gastos por Eventos Institucionales	10.000.000,00
Gastos y Comisiones Bancarias	4.500.000,00
Débitos por Cupones VISA y MASTERCARD	3.500.000,00
Telefonía Fija	430.000,00
Telefonía Móvil	300.000,00
Servicio de Luz	400.000,00
Servicio de Aguas Cordobesas	350.000,00
Servicio de Gas	100.000,00
Servicio de Correos y Encomiendas	600.000,00
Impuesto Inmobiliario Provincial	380.000,00
Impuesto Inmobiliario Municipal	390.000,00
Servicio de Publicidad	7.000.000,00
Fiscalización y Procedimientos C/ llegales	10.000.000,00
Costas Judiciales sin Honorarios	3.000.000,00
Movilidad, Pasajes y Alojamientos	1.500.000,00

EGRESOS PRESUPUESTADOS - CONTINUACION	IMPORTES
Papelería, Impresiones y Utiles	8.000.000,00
Insumos y Gastos de Limpieza	1.100.000,00
Suscripciones Gráficas y Servicios de Internet	2.580.000,00
Mantenimiento y Refacciones Inmuebles Sede Central	4.000.000,00
Mantenimiento Muebles y Utiles e Instalaciones Sede Central	750.000,00
Mantenimiento, Reparaciones e Insumos Computación	2.000.000,00
Cafetería y Refrigerios Comisión Directiva	3.000.000,00
Subsidios por Nacimientos a Colegiados	4.000.000,00
Subsidios por Casamiento a Colegiados	1.000.000,00
Subsidios por Fallecimiento de Colegiados	700.000,00
Subsidios por Acontecimiento Extraordinario	1.000.000,00
Contribución a Entidades - Cuotas Socios, Adhesiones y Auspicios -	2.250.000,00
Comisiones a Pago Fácil por Cobranzas	80.000,00
Edictos Pagados por Matriculación	8.000.000,00
Seguros Contratados	700.000,00
Gastos por Cursos de Capacitación	16.000.000,00
Gastos Asignados al Tribunal de Disciplina	4.000.000,00
Servicio Técnico e Informático Página WEB	8.000.000,00
Uniformes del Personal SC y Delegaciones	1.000.000,00
Servicio de Emergencia Area Protegida Colegio	
Exámenes Preocupacionales	600.000,00
	100.000,00
Comisiones Sistema Express por Cobranzas	10.000,00
Comisiones Rapi Pago por Cobranzas	100.000,00
Servicio de Información VERAZ	750.000,00
Otros Servicios y Gastos Diversos	50.000,00
TOTAL DE EGRESOS PRESUPUESTADOS SEDE CENTRAL	306.770.000,00
DELEGACION RIO CUARTO	
Telefonía Fija	240.000,00
Telefonia Móvil	250.000,00
Servicio de Luz	150.000,00
Servicio de Agua	48.000,00
Sevicio de Gas	70.000,00
Servicio de Correos y Encomiendas	560.000,00
Inmobiliario Provincial y Municipal	90.000,00
Servicio de Publicidad	2.500.000,00
Fiscalización y Procedimientos C/ llegales	2.500.000,00
Movilidad, Pasajes y Alojamiento	760.000,00
Papelería, Impresiones y Utiles	270.000,00
Gastos e Insumos de limpieza	1.500.000,00
Suscripciones Gráficas y Servicios de Internet	500.000,00
Mantenimiento y Refacciones Local	1.500.000,00
Mantenimiento Muebles y Utiles e Instalaciones	150.000,00
Mantenimiento, Reparaciones e Insumos Computación	150.000,00
Cafetería y Refrigerios	500.000,00
Servicio de Emergencia Area Protegida Colegio	200.000,00
Gastos por Cursos Sede Río IV	1.500.000,00
Otros Servicios y/o Gastos No Clasificados	50.000,00
TOTAL DE EGRESOS PRESUPUESTADOS SEDE RIO CUARTO	13.488.000,00
	the state of the s

DELECACION VIII A CARLOS DAT	Line Distance.
DELEGACION VILLA CARLOS PAZ	
Telefonía Fija Telefonia Móvil	500.000,00
Servicio de Luz	220.000,00
	200.000,00
Servicio de Correos y Encomiendas	200.000,00
Servicio de Publicidad	2.500.000,00
Fiscalización y Procedimientos C/ llegales	2.500.000,00
Movilidad, Pasajes y Alojamiento	150.000,00
Papelería, Impresiones y Utiles	280.000,00
Gastos e Insumos de limpieza	600.000,00
Suscripciones Gráficas y Servicios de Internet	500.000,00
Mantenimiento y Refacciones Local Sede	500.000,00
Mantenimiento Muebles y Utiles e Instalaciones	100.000,00
Mantenimiento, Reparaciones e Insumos Computación	150.000,00
Cafetería y Refrigerios	150.000,00
Gastos por Cursos Sede VCPaz	200.000,00
Alquileres y Expensas	3.500.000,00
Servicio de Emergencia Area Protegida Colegio	200.000,00
Otros Servicios y/o Gastos No Clasificados	50.000,00
TOTAL DE EGRESOS PRESUPUESTADOS SEDE CARLOS PAZ	12.500.000,00
DELEGACION VILLA MARIA	
Telefonía Fija	350.000,00
Telefonia Móvil	200.000,00
Servicio de Luz	350.000,00
Servicio de Agua	50.000,00
Servicio de Correos y Encomiendas	500.000,00
Servicio de Publicidad	2.500.000,00
Fiscalización y Procedimientos C/ llegales	2.500.000,00
Movilidad, Pasajes y Alojamiento	140.000,00
Papelería, Impresiones y Utiles	70.000,00
Gastos e Insumos de limpieza	680.000,00
Suscripciones Gráficas y Servicios de Internet	180.000,00
Mantenimiento y Refacciones Local Sede	500.000,00
Mantenimiento Muebles y Utiles e Instalaciones	200.000,00
Mantenimiento, Reparaciones e Insumos Computación	150.000,00
Cafetería y Refrigerios	250.000,00
Gastos por Cursos Sede Villa Maria	200.000,00
Alquileres y Expensas	4.000.000,00
Servicio de Emergencia Area Protegida Colegio	100.000,00
Otros Servicios y/o Gastos No Clasificados	50.000,00
TOTAL DE EGRESOS PRESUPUESTADOS SEDE VILLA MARIA	12.970.000,00

DELEGACION SAN FRANCISCO	
Telefonía Fija	300.000,00
Telefonia Móvil	180.000,00
Servicio de Luz	340.000,00
Servicio de Agua	50.000,00
Servicio de Correos y Encomiendas	450.000,00
Servicio de Publicidad	2.500.000,00
Fiscalización y Procedimientos C/ llegales	2.500.000,00
Movilidad, Pasajes y Alojamiento	140.000,00
Papelería, Impresiones y Utiles	65.000,00
Gastos e Insumos de limpieza	660.000,00
Suscripciones Gráficas y Servicios de Internet	180.000,00
Mantenimiento y Refacciones Local Sede	400.000,00
Mantenimiento Muebles y Utiles e Instalaciones	100.000,00
Mantenimiento, Reparaciones e Insumos Computación	150.000,00
Cafetería y Refrigerios	270.000,00
Gastos por Cursos Sede San Francisco	150.000,00
Alquileres y Expensas	3.700.000,00
Servicio de Emergencia Area Protegida Colegio	100.000,00
Otros Servicios y/o Gastos No Clasificados	50.000,00
TOTAL DE EGRESOS PRESUPUESTADOS SEDE SAN FRANCISCO	12.285.000,00

TOTAL DE EGRESO	OS PRESUPESTADOS	DEL EJERCICIO	358.013.000,00
			00010101000,00

INVERSIONES PATRIMONIALES	IMPORTES
Incorporación de Muebles y Utiles Sede Central y Delegaciones	1.000.000,00
Incorporación de instalaciones Sede Central y Delegaciones	3.000.000,00
Incorporación de Sistemas y Programas Informáticos Nueva Sede	2.000.000,00
TOTAL DE INVERSIONES PATRIMONIALES	6.000.000,00

RESULTADO FINANCIERO	121.887.000,00
PRESUPUESTADO - SUPERAVIT -	